

# **QUESTIONARIO**

**PER L'ASSICURAZIONE**

**“TUTTI I RISCHI DELLA COSTRUZIONE DI OPERE CIVILI -  
LAVORI DI MANUTENZIONE CONDOMINIALI”**

**(PRODOTTO 5006 C.A.R.)**

## PARTE I - GENERALITA'

### 1) Nominativi

**Committente** \_\_\_\_\_

**Appaltatore** \_\_\_\_\_

**Subappaltatori** \_\_\_\_\_

**Progettisti** \_\_\_\_\_

**CONTRAENTE** \_\_\_\_\_

codice fiscale/partita Iva \_\_\_\_\_ domiciliato in \_\_\_\_\_

**Assicurato TUTTI I SOGGETTI SOPRA INDICATI**

**Direttore lavori** \_\_\_\_\_

2) Lavoro eseguito in raggruppamento temporaneo di imprese ?  SI  NO

In caso affermativo indicare la mandataria/capocommessa \_\_\_\_\_

Sarà costituita una Società Consortile ?  SI  NO

In caso affermativo indicare la Società Consortile \_\_\_\_\_

3) Lavori ed importi da subappaltare: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

4) Luogo di esecuzione delle opere: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

5) Descrizione delle opere da assicurare: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Allegare **CAPITOLATO D'APPALTO**

6) Durata dell'assicurazione: dalle ore 24.00 del \_\_\_\_\_

alle ore 24.00 del \_\_\_\_\_

7) Durata del periodo di manutenzione come da contratto : **3 ANNI**

dalle ore 24.00 del **CERTIFICATO DI COLLAUDO O REGOLARE  
ESECUZIONE**

fino a 36 mesi

8) Si tratta di lavori di ristrutturazione ?  SI  NO

Se SI, descrivere le opere preesistenti sulle quali si eseguono i lavori (si intendono opere ed impianti preesistenti le cose sulle quali si eseguono i lavori da assicurare oppure trovantisi sul luogo di esecuzione anche se di proprietà di terzi. Per luogo di esecuzione dei lavori si intende l'ambito del cantiere delimitato dall'area inclusa nella recinzione (se presente) oppure dal perimetro dell'opera oggetto dei lavori.

---

---

---

---

In caso affermativo indicare se si effettuano lavori che interessano le strutture portanti o le fondazioni?  SI  NO

Se SI, descrivere le metodologie degli interventi: \_\_\_\_\_

---

---

---

9) Esiste asseverazione dello stato di conservazione delle opere preesistenti ?

SI, effettuata da \_\_\_\_\_  NO

In caso affermativo allegare la perizia.

## PARTE II - SOMME ASSICURATE

### 1) SEZIONE I - DANNI ALLE COSE

Somme assicurate per

**Partita 1 – OPERE ED IMPIANTI PERMANENTI E TEMPORANEI** € \_\_\_\_\_

compresi i materiali ed impianti forniti dal Committente

(come da art. 4 delle C.G.A.):

**Partita 2 – OPERE ED IMPIANTI PREESISTENTI** € \_\_\_\_\_

(Condizione Particolare 2)

**Partita 3 – COSTI DI DEMOLIZIONE E SGOMBERO** € \_\_\_\_\_

(Condizione Particolare 3)

### 2) SEZIONE II - RESPONSABILITA' CIVILE VERSO TERZI

**MASSIMALE** da assicurare per tutti i sinistri che possono

verificarsi durante la validità della polizza

€ 1.500.000,00

con il limite per ogni sinistro

€ 1.500.000,00

### 3) Per tutta la durata della Polizza C.A.R. esistono altre coperture assicurative sugli stessi rischi ?

SI, Danni alle cose

specificare il tipo di copertura \_\_\_\_\_

SI, Responsabilità Civile verso Terzi

specificare il tipo di copertura (ALLEGARE COPIA DELLA POLIZZA)

NO

Se è presente copertura assicurativa Responsabilità Civile Terzi, indicare:

- massimali di R.C.T. € \_\_\_\_\_

Indicare la presenza delle garanzie e gli eventuali sottolimiti per:

danni da cedimento o franamento del terreno € \_\_\_\_\_

danni a condutture ed impianti sotterranei € \_\_\_\_\_

danni da interruzioni o sospensioni di attività € \_\_\_\_\_

### PARTE III - ESTENSIONI DI GARANZIA

Sono richieste estensioni di garanzia ?

#### SEZIONE I – DANNI ALLE COSE

- Danni causati da errori di progettazione o di calcolo (C.P. 1)
- Maggiori costi per lavoro straordinario, notturno, festivo o trasporto a grande velocità (C.P. 4)
- Manutenzione (C.P. 5)
- Manutenzione estesa (C.P. 6)

#### SEZIONE II – RESPONSABILITA' CIVILE VERSO TERZI

- Pluralità di assicurati - responsabilità civile incrociata (C.P. 8)
- Rimozione, franamento e cedimento del terreno (C.P. 9)
- Cavi e condutture sotterranee (C.P. 10)

Sono richieste ulteriori estensioni di garanzia?

- Scioperi, sommosse, tumulti popolari, atti vandalici e dolosi, atti di terrorismo e sabotaggio
- Altre garanzie (specificare): **DANNI DA FURTO, RC COMMITTENZA, TERREMOTO, INONDAZIONE**

## PARTE IV - CONDIZIONI AMBIENTALI E NATURALI

<p>1) Il cantiere è ubicato in:            <input type="checkbox"/> pianura    <input type="checkbox"/> collina    <input type="checkbox"/> montagna</p> <p>la zona è interessata da frane?    <input type="checkbox"/> SI            <input type="checkbox"/> NO</p>
<p>2) indicare nome, distanza minima e dislivello, rispetto al luogo di esecuzione delle opere, dei più vicini corsi d'acqua, laghi o mare: _____</p> <p>_____</p> <p>Si sono verificate alluvioni od inondazioni nella zona negli ultimi 20 anni?            <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p> <p>Se SI, indicare le soluzioni previste _____</p> <p>_____</p>
<p>3) Le caratteristiche climatiche, meteorologiche ed ambientali della zona comportano problemi particolari (alta piovosità - venti) ?            <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p> <p>Se SI, indicare quali problemi e le soluzioni previste _____</p> <p>_____</p>
<p>4) La zona è soggetta a rischi di terremoto, eruzioni vulcaniche e maremoto?    <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p> <p>Se SI, indicare il grado di sismicità e la frequenza degli eventi _____</p> <p>_____</p> <p>Le opere verranno costruite nel rispetto di criteri antisismici ?            <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p> <p>Se SI, in base a quale normativa: _____</p> <p>_____</p>

## PARTE V - MISURE DI PREVENZIONE

<p>1) Indicare le misure di prevenzione ed estinzione incendio adottate _____</p> <p>_____</p>
<p>2) Prima della esecuzione delle finiture, l'eventuale sistema antincendio di progetto è installato e in grado di funzionare ?      <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p>
<p>3) Indicare la distanza dai Vigili del Fuoco _____</p>
<p>4) Descrivere l'eventuale piano per evitare concentrazioni di materiali infiammabili o facilmente combustibili _____</p> <p>_____</p>
<p>5) E' previsto l'uso di esplosivi ?      <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p> <p>Se SI, le quantità e le modalità di conservazione _____</p> <p>_____</p>
<p>6) Esiste piano di stoccaggio e deposito dei materiali a piè d'opera ?      <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p>
<p>7) Indicare le eventuali misure di sicurezza contro i danni da furto e da atto vandalico:</p> <p><input type="checkbox"/> Recinzione (descrivere _____)</p> <p><input type="checkbox"/> Impianto antintrusione (descrivere _____)</p> <p><input type="checkbox"/> Guardiania continua</p> <p><input type="checkbox"/> Guardiania con ronda periodica</p>
<p>8) Esiste illuminazione notturna ?      <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p>
<p>9) Segnalare la presenza di eventuali altre situazioni pericolose _____</p> <p>_____</p>

## PARTE VI - VICINANZE (Danni da R.C.T.)

<p><b>1) Sono presenti opere di terzi ad una distanza inferiore ai 10 metri ?</b> <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p> <p>In caso affermativo, indicare:</p> <p>- la distanza metri _____</p> <p>- il numero dei piani fuoriterza n° _____ interrati n° _____</p> <p>- il tipo di costruzione <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> muratura <input type="checkbox"/> acciaio <input type="checkbox"/> altro _____</p> <p>- l'anno di costruzione _____</p> <p>- lo stato di conservazione _____</p>
<p><b>2) Sono adottate misure di sicurezza specifiche per evitare danni a opere di terzi?</b> <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p> <p>Se SI, indicare quali: _____</p> <p>_____</p>
<p><b>3) Esiste asseverazione dello stato di conservazione delle opere di terzi?</b> <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p>
<p><b>4) Nel caso siano previsti lavori di scavo, sono possibili danni a cavi o condutture sotterranee?</b></p> <p><input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p> <p>In caso affermativo, è stata individuata l'esatta posizione dei cavi o condutture sotterranee e sono state messe in atto le adeguate misure preventive? <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p>
<p><b>5) Esiste pericolo di danni da vibrazioni?</b> <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p> <p>Se SI, indicarne i pericoli e le soluzioni previste: _____</p> <p>_____</p>
<p><b>6) Esiste il pericolo di danni da polvere?</b> <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p> <p>Se SI, indicarne i pericoli e le soluzioni previste: _____</p> <p>_____</p>
<p><b>7) Esiste il pericolo di danni da interruzione o sospensione totale o parziale di attività industriali, commerciali, agricole, di forniture o di servizi?</b> <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p> <p>Se SI, indicarne i pericoli e le soluzioni previste: _____</p> <p>_____</p>

IL PROPONENTE \_\_\_\_\_

ALLEGATO

## FABBRICATI

1) Uso cui verrà adibito il fabbricato	_____
2) Numero dei piani	- fuori terra _____ - interrati _____
3) Altezza massima del fabbricato	metri _____
5) Cubatura	metri _____
4) Superficie coperta	metri cubi _____
6) Tipo di struttura portante e sistema di costruzione adottato	_____
7) Tipo di fondazione	a platea _____ su plinti _____ su pali _____
8) Luce massima travi metri	metri _____
9) Suddivisione dei valori	- scavi e movimenti terra € _____ - fondazioni e muri di contenimento € _____ - strutture portanti € _____ - impianti € _____ - altro € _____